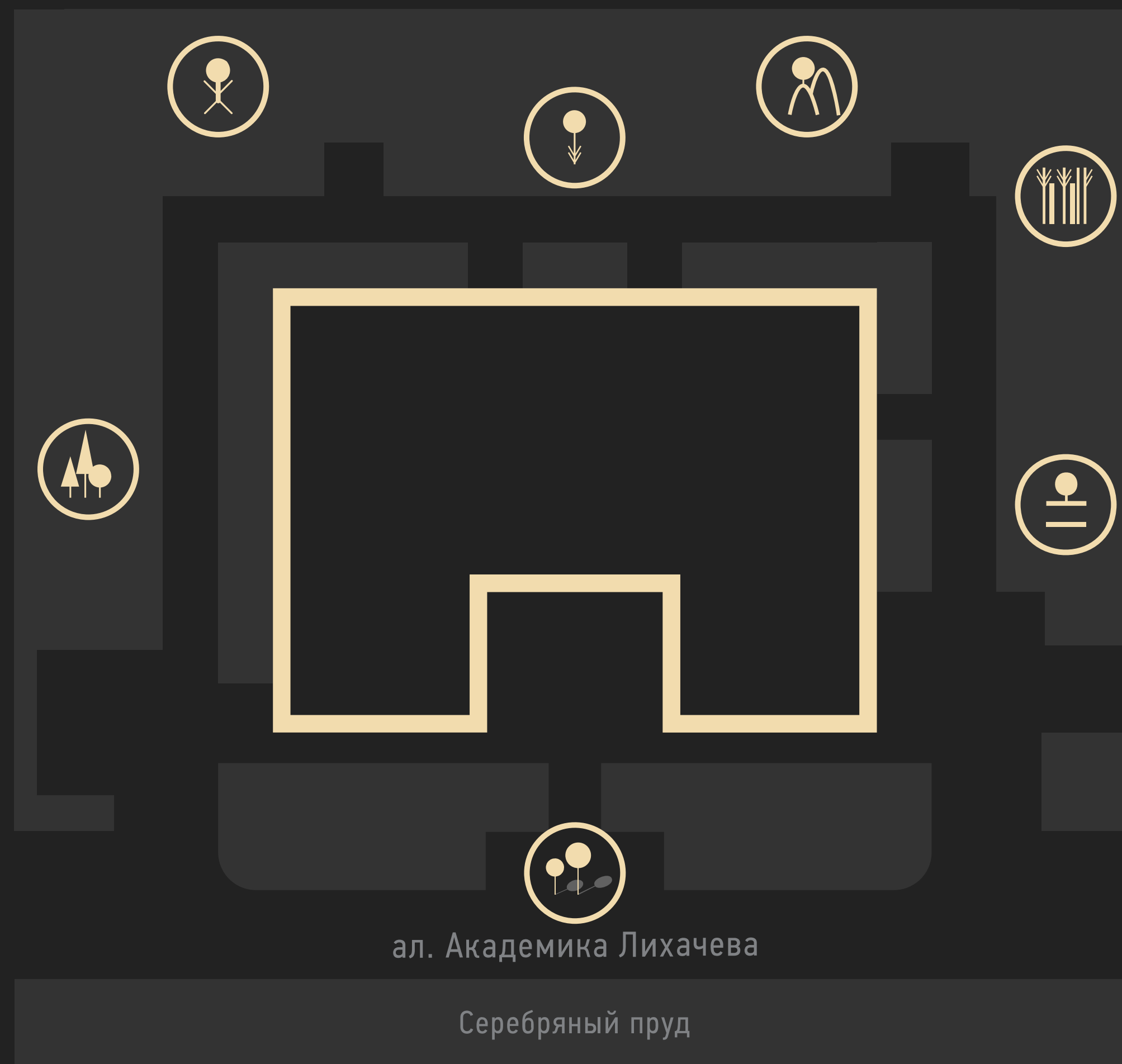


ИНСТИТУТСКИЙ, 16

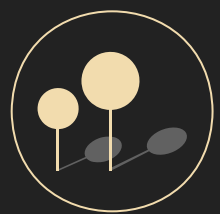
БЛАГОУСТРОЙСТВО

Естественное зонирование определяет пространство для прогулок и детских игр. Беседки и навесы с широкими козырьками создают приватные зоны в тени зелёных насаждений. Ажурные ограды открывают вид на водную гладь Серебряного пруда. Вокруг дома царит уют и загородное настроение, как в зелёных рощах старинных американских вилл.





Внутренний двор воплощён в уникальной концепции «7 садов» — многофункциональной территории с разноплановыми тематическими зонами. Типология растений подчёркивает уникальность каждого сада, при этом сохраняется единая стилистика всей территории двора.



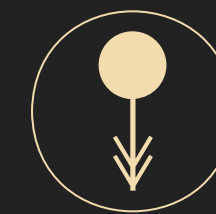
САД ТЕНЕЙ



ГОРОДСКОЙ САД



СТЕПНОЙ САД



ДЕКОРАТИВНЫЙ САД



КАМЕННЫЙ САД



ИГРОВОЙ САД



ТАЕЖНЫЙ САД



ТАЁЖНЫЙ САД

Таёжный сад — самая «зелёная» зона во дворе, предназначенная для неспешных прогулок. Вдоль деревянной тропы-настила высажены разнообразные растения с расчётом на всесезонную сменяемость. Концепция посадок обеспечивает разнообразие красок.

Существующие берёзы сохранены и вписаны в единую композицию с новыми деревьями — остролистным клёном и елью. Прогулочная зона заканчивается скрытой площадкой для отдыха с уличными малыми архитектурными формами. Подчеркнуть ландшафт, пластику рельефа, красоту крон деревьев и цветников помогает декоративный свет.



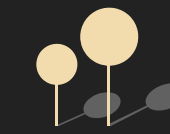
ДЕКОРАТИВНЫЙ САД

Декоративный сад располагается по периметру дома на искусственном рельефе. Основная плотность посадок сконцентрирована ближе к фасаду, визуально расширяя прогулочную зону. Кустарники посажены ковровым методом, создающим единую поверхность. Акценты на углах подчеркнуты хвойными вечнозелеными можжевельниками, а для основного массива подобрана декоративная спирея, ярко цветущая в летний сезон.



ГОРОДСКОЙ САД

Городской сад — это мобильное, живое пространство. Для участка предусмотрено место для отдыха и кадки с вечнозелеными кустарниками. Площадка вымощена бетонной плиткой высокого качества, рисунок повторяет мощение основного проезда. Вдоль забора высажена живая изгородь для сохранения комфортной атмосферы. Малые архитектурные формы выполнены из дорогих и качественных материалов в лаконичной стилистике.



САД ТЕНЕЙ

Сад теней располагается во входной группе. Центральная композиция усиливается растениями и деревьями, высаженными симметрично относительно оси парадного холла, а также ритмичной подсветкой, направленной на мощение.



ИГРОВОЙ САД

Игровой сад — это две площадки для прогулок детей. Покрытие из высокопрочного экологичного тартана обеспечивает дополнительную безопасность. Линии рисунка покрытия продолжают общую пластику двора. Для цветовой гаммы подобраны естественные оттенки, имитирующие натуральные покрытия. Для повышения игровой ценности создается рельеф, добавляя детской активности разнообразия. От основного двора территория игрового сада отделена плотной живой изгородью, а вдоль забора высажены крупные точечные кустарники.



КАМЕННЫЙ САД

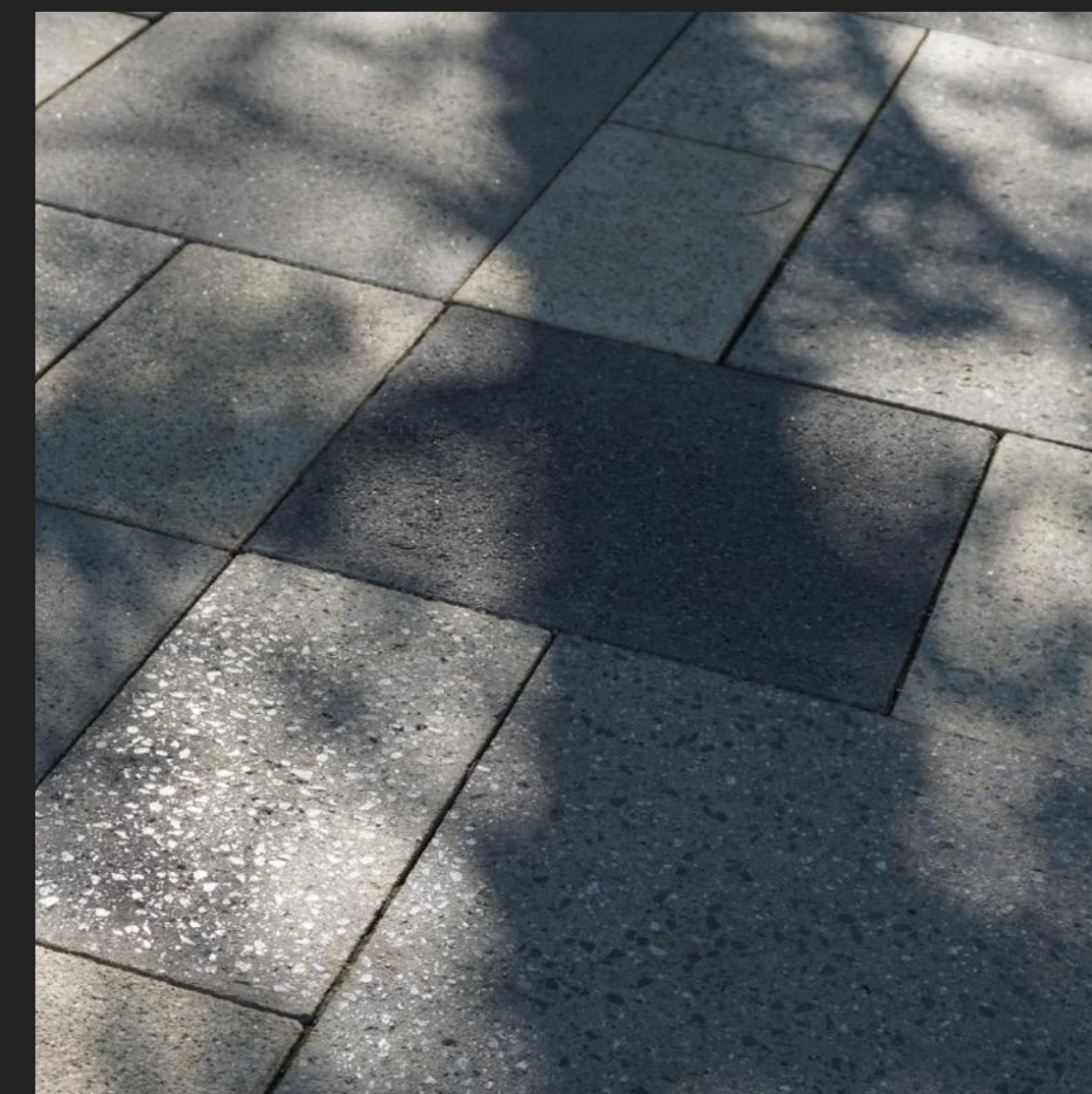
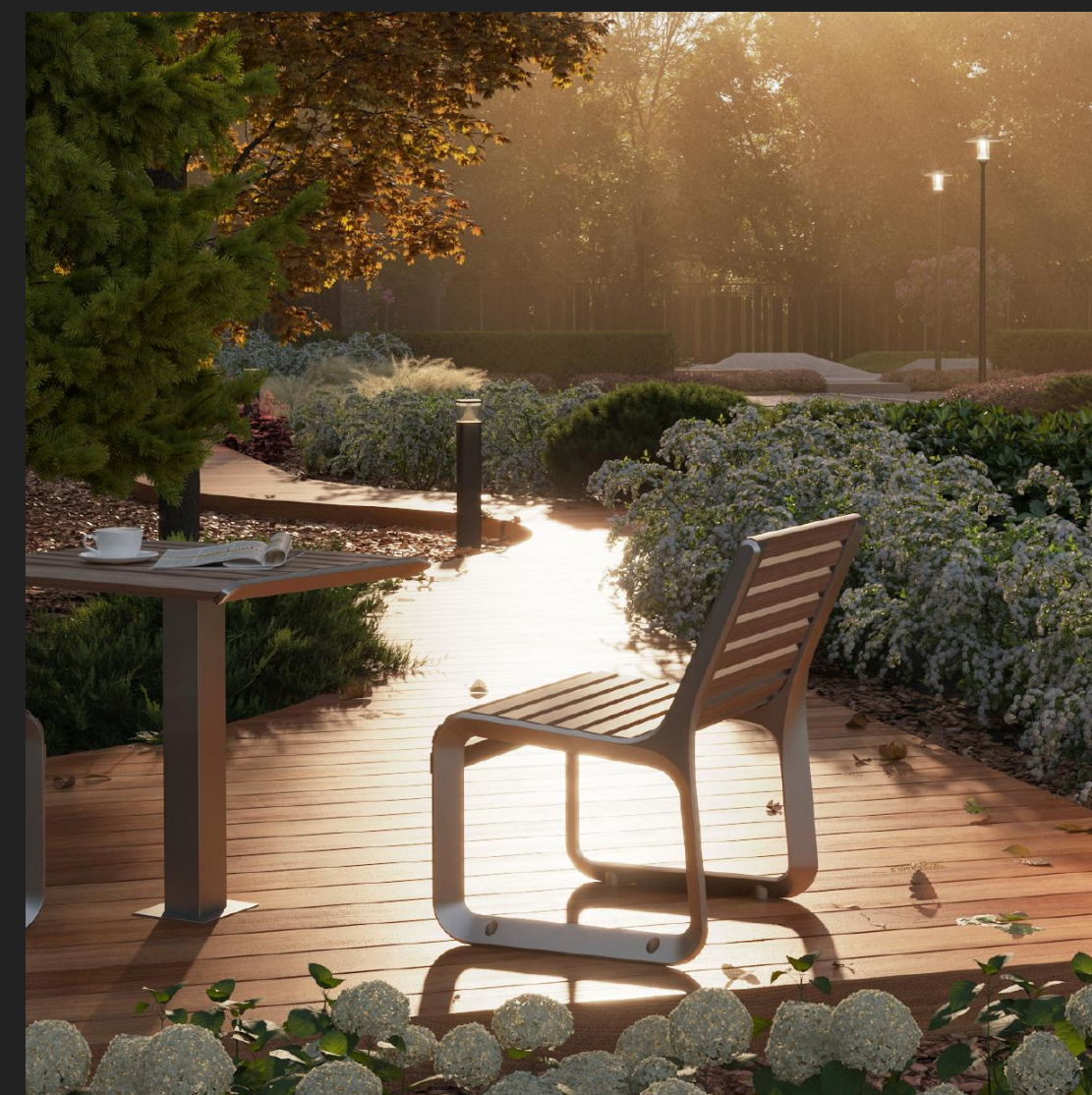
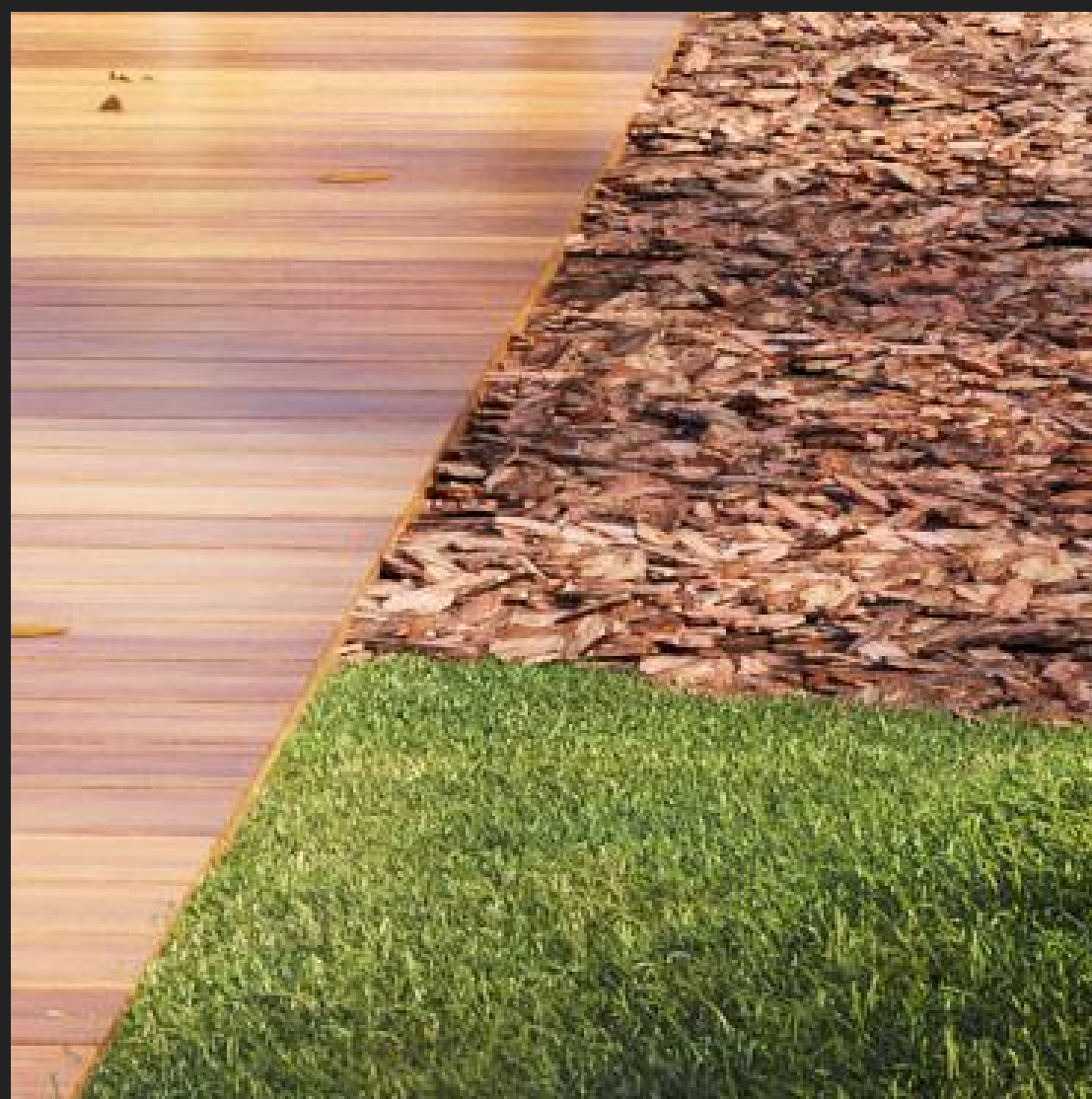
Каменный сад — многофункциональная зона. Здесь организована возможность отдыха как для детей, так и для взрослых. Детское оборудование органично вписано в ландшафт: рельеф и каменные композиции становятся основой для игрового сценария, а использование различных натуральных материалов подчёркивает направленность на воспитание детей в экологичной среде. Прогулочная зона оформлена деревянными настилами. Сыпучие материалы применяются в зоне детских игр, а тартановое покрытие — в зоне качелей.



СТЕПНОЙ САД

Степной сад — пространство, располагающее к отдыху и созерцанию. В нём используется разнообразие многолетних трав и цветников. За счёт пластики рельефа создается красивый эффект более плотной и поднимающейся ландшафтной волны. Акцент подчеркивается вкраплением искусственного освещения в виде «светильников-камышей», которые в тёмное время суток создают визуальный объём, придающий особую эстетику саду и придомовой территории.

МАТЕРИАЛЫ ПОКРЫТИЯ



СЫПУЧИЕ ПОКРЫТИЯ

Древесная щепа, песок, галька. Игровая и прогулочная зона в «Каменном саду», продолжает тему загородного сада, где ландшафт выходит на первый план.

ТАРТАНОВОЕ ПОКРЫТИЕ

Игровой рельеф. Цветовая гамма в пастельных оттенках, созвучных с архитектурой. Экологичный материал, позволяющий обеспечить безопасность детей на площадке.

ТВЕРДЫЕ ПОКРЫТИЯ

Деревянный настил. Прогулочные маршруты и зоны отдыха («Степной сад» и «Таёжный сад»). Материал долговечный, не требует дополнительного ухода и устойчив к осадкам.

МОЩЕНИЕ

Во время изготовления в бетонный кирпич добавляется каменная крошка – таким образом верхний слой инкрустируется натуральным природным камнем. Износоустойчивый материал используется для мощения основного прохода и в парадной части входа.